



## ATICO EN LAS CHAPAS PLAYA, MARBELLA

Atico en venta en Las Chapas, Marbella Este - Ref 1178264

¡PRECIO BAJADO DE € 255.000 A € 210.000!

Situado a sólo 400 metros de la playa de Las Chapas, cerca de Los Monteros, y cerca de tiendas, restaurantes y un club de tenis en El Rosario, este ático dúplex tiene algo que ofrecer para todos. La planta baja consta de un hall de entrada, aseo de invitados, un luminoso salón-comedor, una pequeña cocina con lavadero adyacente y una terraza cubierta con orientación oeste. En la planta superior se encuentra el dormitorio principal con baño en suite y terraza con orientación este así como un baño de invitados y un dormitorio con terraza privada con orientada al oeste. Las calidades incluyen aire acondicionado f/c, suelos de mármol, ascensor, etc. Dentro del complejo residencial hay un jardín bien cuidado y dos piscinas. Una plaza de ...

Gastos adicionales sobre el precio de compra soportado por el comprador son: IVA o Impuesto de Transmisiones Patrimoniales de la base liquidable según leyes vigentes en Andalucía, gastos de inscripción en el registro y notaría. Usted tiene a su disposición la ficha informativa de la propiedad según R.D. 218/2005 de 11 de Octubre, en nuestra oficina de HANSA REALTY correspondiente al lugar de la propiedad.

Información Telf.+34 952 900 077

**210.000 €**

Dormitorios: 2	Baños: 2
M <sup>2</sup> Constr.: 133	Parcela m <sup>2</sup> : - -
M <sup>2</sup> Terraza: 35	CEE: G

**HANSA REALTY Office Elviria**

C.C Pino Golf de Don Carlos 1-2, Local 2, Avenida Valeriano Rodriguez 1, Elviria, 29600 Marbella, Malaga  
**Tel.: +34 952 85 02 50 - Fax: +34 952 83 02 93 - Web: [www.hansa-realty.com](http://www.hansa-realty.com)**