



STILVOLLES ANWESEN MIT GROßEM POTENTIAL IN LA ALQUERÍA

Villa im Verkauf in La Alquería, Benahavis - Ref 1153524

Diese einzigartige Property befindet sich in ausgezeichneter Wohnlage und bietet einen eindrucksvollen Ausblick auf den nahegelegenen Golfplatz Atalaya, die Berglandschaft oberhalb der Neuen Goldenen Meile sowie auf das Mittelmeer. Der Wohnraum der Villa erstreckt sich über zwei Etagen und beinhaltet 5 Schlafzimmer, 5 Bäder, eine geräumige Küche mit Frühstücksbereich, ein Esszimmer und ein großes Wohnzimmer mit Kamin. Das ausgebaute Untergeschoss verfügt über großes Potential und könnte problemlos in einen Fitness- oder Hobbybereich umgewandelt oder auch als zusätzlicher Wohnraum genutzt werden. Besonderes Plus dieser Villa sind die weitläufigen und teilweise überdachten Terrassen, die das Haus umgeben und den Barbecuebereich mit der einladenden Poolanlage verbinden.

1.800.000 €

Zimmer: 5	Bäder: 5
Baufläche m ² : 710	Grund m ² : 1204
Terrasse m ² : - -	EPC: - -

Zusätzliche Kosten die von dem Käufer getragen werden sind: Ust oder Grunderwerbsteuer nach andalusischem Gesetz zu berechnen auf den Wert der Immobilie, Kosten für den Grundbucheintrag und Notar. In unserem entsprechenden HANSA REALTY Büro steht Ihnen eine offizielle Objektbeschreibung zur Verfügung die dem Dekret 218 vom 11. Oktober 2005 entspricht.

Info.-Telf. +34 952 900 077

HANSA REALTY Costa del Sol

Bld. Principe Alfonso de Hohenlohe, 29600 Marbella

Tel.: +34 952 900 077 - Fax: +34 952 778 313 - Web: www.hansa-realty.com