



## VACKRA FINCA I CASARES

### Finca till salu Casares - Ref 3000377

Fastigheten är unik eftersom det består av en lyxig villa omgiven av en otrolig 26000 m<sup>2</sup> mark. Det är en av de största tomterna som är tillgängliga i området och utsikten är över dalen och spektakulära bergen bortom. Tänk att ta ändlösa promenader genom din egen privata landsbygden och inte vara störd av grannar eller trafik och bara njuter av olika naturliga vegetationen och vilda liv. Egenskapen sticker inte bara ut för den mark som det medföljer men också för den fantastiska skönheten i den villa som blandar lyxiga moderna inslag med traditionell stil. Överflöd av utrymme och harmonin mellan inomhus och utomhus ger den en feng shui överlagande. Från de kvalitet keramiska plattor golv till det moderna köket utrustad med vitvaror och bänkskivor. Rymlig ljus fyllt...

**1.950.000 €**

Sovrum: 4	Badrum: 5
Byggt kvm: 379	Tomt kvm: 27000
Terrass kvm: 32	EPC: - -

Extra kostnader som debiteras köparen är: MOMS eller egendoms överföringsskatt på den beskattningsbara basen enligt lagen i Andalusien, kostnader av den offentliga fastighetsregistreringen och notarius publicus. En officiell beskrivning av denna egendom i överensstämmelse med förordningen 218/11 oktober 2005 står till er disposition i vårt HANSA REALTY kontor där fastigheten är förtecknad.  
Info Tel. +34 952 900 077